

**TÉRMINOS Y CONDICIONES REMATE LIQUIDACION VOLUNTARIA**  
**TROB SPA C-10922-2019**  
**17º JUZGADO CIVIL DE SANTIAGO**  
**LIQUIDADORA CONCURSAL XIMENA VERA BARRIENTOS**  
**MARTILLERO CONCURSAL EXEQUIEL BALMACEDA OSSA RNM 1633**

- A. **LUGAR DE REMATE:** Américo Vespucio 1560 (Esq. Las Torres) – Quilicura, entrada por Las Torres
- B. **FECHA Y HORA:** Jueves 12 de Diciembre de 2019, desde las 11:00 Hrs.
- C. **GARANTÍA DE SERIEDAD:** Todo adjudicatario deberá dejar una garantía de adjudicación, la que deberá ser en efectivo, transferencia electrónica o vale vista a nombré de Exequiel Balmaceda Ossa Rut 13.234.570-8, por los siguientes montos.

- **Bienes Muebles: \$ 300.000.-**

**Cuenta Corriente: 001-69642-04**  
**BANCO EDWARDS (BANCO DE CHILE)**  
**Titular: Compañía General de Remates S.P.A.**  
**Rut: 76.116.144-K**  
**Mail: [garantias@cgrchile.com](mailto:garantias@cgrchile.com)**

Las garantías constituidas en efectivo y/o transferencias no utilizadas serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 2 días hábiles, contados desde el día siguiente al remate.

Las garantías que cuenten con saldo a favor serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 2 días hábiles, contados desde la fecha de término del retiro de los lotes adjudicados.

- D. **FORMA DE PAGO:** El pago deberá ser en efectivo mediante depósito o transferencia a la siguiente cuenta corriente:

**Cuenta Corriente: 000-17-049900**  
**BANCO EDWARDS (BANCO DE CHILE)**  
**Titular: Exequiel Balmaceda Ossa**  
**Rut: 13.234.570-8**  
**Mail: [pagos@cgrchile.com](mailto:pagos@cgrchile.com)**

- E. **PLAZO DE PAGO:** El plazo de pago será hasta el Viernes 13 de Diciembre 2019 a las 14:00 hrs.
- F. **COMISIÓN:** 7% + IVA sobre el valor de Adjudicación
- G. **IVA DE LOS BIENES:** Todos los bienes serán afectos a IVA. (19%)
- H. **RETIRO Y ENTREGA DE LOS BIENES:** El retiro será de cargo y costo del adjudicatario, quien una vez pagado el 100% de su adjudicación, podrá retirar los días Jueves 12 y Viernes 13 de Diciembre. En los siguientes horarios:
- Mañana: 9:30 a 13:00 Hrs.
  - Tarde: 14:30 a 18:00 Hrs.
- I. **CONDICIONES Y PROCEDIMIENTO DEL REMATE:** Los bienes se ofrecen a la vista, en el estado en que se encuentran. Por el sólo hecho de participar del remate, los interesados, postores y adjudicatarios, declaran conocer y aceptar las condiciones del remate establecidas en este procedimiento

**Nota: Los bienes no retirados dentro de plazo, se darán por abandonados, sin responsabilidad para el Liquidador ni el Martillero.**