



TÉRMINOS Y CONDICIONES DE REMATE
LIQUIDACION CONCURSAL
COMERCIAL LA CASERITA LIMITADA C-1082-2021

FECHA	Miércoles 12 de mayo de 2021	HORA	12:00	LUGAR BIENES	Av. Maipu 3301, locales 1, 2, 3, 44 y 45 Lo Valledor. Lastra 633, Recoleta. Av. Américo Vespucio 1560, Quilicura Cerro San Luis 9976, Quilicura
MODALIDAD:	100% ONLINE EN WWW.CGRCHILE.COM		EXHIBICIÓN:	Lunes 10 y Martes 11 de mayo de 10:00 a 13:00 y de 15:00 a 17:30 hrs. Coordinar a cgr@cgrchile.com	
CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA:	<ul style="list-style-type: none">Depósito en efectivoTrasferencia electrónica	Banco: BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates SpA Rut: 76.116.144-K Mail: garantias@cgrchile.com			
Los interesados en participar, deberán inscribirse en www.cgrchile.com , en el Paso 1 "Inscripción Remates", y luego informar la garantía en Paso 2 "Infórmenos su Garantía Online o Presencial". Una vez que le llegue el email de validación de garantía, ingresa antes o durante el remate en el Paso 3 "Participar Remate Online". El monto de la garantía será de \$1.000.000 para compras hasta \$10.000.000, y de \$3.000.000 para compras sobre \$10.000.000. La garantía deberá ser depositada en efectivo o transferencia electrónica a la cuenta indicada. Recuerde hacer su transferencia con tiempo.					
ANTECEDENTES PARA FACTURACION:	Los datos para facturación son los siguientes y deberán ser informados vía correo electrónico a cgr@cgrchile.com o al WhatsApp (+56 9 6106 7821) indicando claramente el o los números de Lote que corresponden, por el adjudicatario del o los lotes en proceso de facturación: Nombre / RUT / Dirección / Giro				
RECARGOS:	Comisión de martillo: 7% + IVA sobre valor de adjudicación Todos los Bienes están afectos a IVA, por lo que al valor de adjudicación deberán agregar un 19%				
PAGO:	Hasta Viernes 14 de mayo de 2021 a las 14:00 hrs. mediante: <ul style="list-style-type: none">Depósito en efectivoTrasferencia electrónica	Banco: BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates SpA Rut: 76.116.144-K Mail: pagos@cgrchile.com			
PARA DEPÓSITOS	<ul style="list-style-type: none">Se verificará la disponibilidad de los fondos, de lo contrario no se considerarán.Superado el plazo de pago, se resolverá la adjudicación y ejecutará la garantía.El retiro deberá ser realizado por el adjudicatario cumpliendo con los protocolos que defina la Autoridad Sanitaria de Chile.				
Se podrá pagar con Tarjetas de Débito o Tarjeta de Crédito con un recargo de 3%.					
RETIRO:	<ul style="list-style-type: none">Prevía coordinación a partir del Jueves 13 de mayo y hasta el Lunes 17 de mayo, de 9.00 a 14.00 hrs en los locales de Lo Valledor. En las instalaciones de C.G.R, Cerro San Luis y Vespucio, la entrega será de 9.00 a 13.00 y 14.00 a 17.30 horas,La entrega en Lastra será, previa coordinación, a partir del Lunes 24 de mayo y hasta el Viernes 28 de Mayo. De 9.00 a 13.00 y 14.00 a 17.00 horas,Ingresa a retirar los Bienes adjudicados por orden de llegada, previa coordinación, con 3 copias de cada Factura impresas en papel.El costo del retiro será de cargo del adjudicatario.				
La entrega solo se autoriza, previo pago del 100% de la totalidad de las adjudicaciones de cada adjudicatario. Expirado los plazos antes mencionados, los bienes se entenderán abandonados, sin responsabilidad alguna para CGR, el martillero y/o el mandante, incluso los facturados y pagados. SERA RESPONSABILIDAD DE CADA ADJUDICATARIO, CONTAR CON LOS PERMISOS DE CARGA Y DESPAZAMIENTO SEGÚN PLAN PASO A PASO DEL MINSAL.					
TODOS LOS BIENES SE REMATAN A LA VISTA, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN					
SERÁ OBLIGATORIO EL USO DE MASCARILLA EN EXHIBICIÓN Y RETIRO					