



## TÉRMINOS Y CONDICIONES DE REMATE MOBILIARIO OFICINAS

<b>FECHA</b>	Martes 01 de junio de 2021	<b>HORA</b>	11:00	<b>LUGAR</b>	Remate 100 % On Line
El remate será efectuado por don Exequiel Balmaceda Ossa, martillero público, el día 01 de junio del 2021, a partir de las 11:00 hrs., en modalidad 100% online, es decir, con participación en tiempo real, sin participación presencial, para lo cual agradeceremos inscribirse en <a href="http://www.cgrchile.com">www.cgrchile.com</a> y seguir los pasos indicados en tutorial.					
<b>Américo Vespucio 1560, Quilicura.</b>					
<b>MODALIDAD:</b>	<b>100 % On Line</b>	<b>EXHIBICIÓN:</b>	<b>A la vista en <a href="http://www.cgrchile.com">www.cgrchile.com</a></b>		
<b>CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Depósito en efectivo</li><li>Trasferencia electrónica</li></ul>	<b>Cuenta Garantía:</b> BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: <a href="mailto:garantias@cgrchile.com">garantias@cgrchile.com</a>	<b>Monto Garantía Participación:</b>  <b>\$500.000</b>		
Los interesados podrán constituir previamente su garantía, depositando en efectivo o transferencia electrónica a la cuenta 001-69642-04 del Banco de Chile. Las garantías constituidas no utilizadas serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles, desde el día siguiente del remate. Las garantías que cuenten con saldo a favor serán devueltas a la cuenta indicadas por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles después de la fecha de término de retiro. <b>LAS GARANTÍAS SE PODRÁN CONSTITUIR E INFORMAR EN EL PASO 2 "INFÓRMENOS SU GARANTÍA" HASTA 2 HORAS ANTES DEL REMATE. LUEGO DE ESTE PLAZO SE CIERRA EL REMATE Y NO PODRÁ PARTICIPAR.</b> <b>RECORDAMOS A USTED QUE LOS BANCO TIENEN LÍMITES A LAS TRANSFERENCIAS, POR LO QUE SUGERIMOS ANTICIPARSE EN CREAR LA CUENTA DE GARANTIA INDICADA.</b>					
<b>ANTECEDENTES PARA FACTURACION:</b>	Los datos para facturación son los siguientes y deberán ser informados vía correo electrónico a <a href="mailto:pagos@cgrchile.com">pagos@cgrchile.com</a> o al WhatsApp (+56 9 6106 7821) indicando claramente el o los números de Lote que corresponden, por el adjudicatario del o los lotes en proceso de facturación: <ul style="list-style-type: none"><li>Nombre:</li><li>RUT:</li><li>Dirección:</li><li>Giro:</li></ul>				
<b>RECARGOS:</b>			<b>RECARGOS</b>		
	<b>DETALLE</b>	<b>EXENTO</b>	<b>AFECTO</b>		
	Comisión Martillo	12,00%	12,00%		
	IVA Comisión	2,28%	2,28%		
	IVA Mercadería	0,00%	19,00%		
<b>TOTAL RECARGOS</b>		<b>14,28%</b>	<b>33,28%</b>		
<b>NOTA: TODOS LOS BIENES DE ESTE REMATE SON AFECTOS A IVA</b>					
<b>PAGO</b>	<b>Hasta el miércoles 02 de junio de 2021 mediante:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Depósito en efectivo</li><li>Trasferencia electrónica</li></ul>	<b>Cuenta Pago:</b> BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: <a href="mailto:pagos@cgrchile.com">pagos@cgrchile.com</a>			
<b>PARA DEPÓSITOS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Se verificará la disponibilidad de los fondos, de lo contrario no se considerarán.</li><li>Superado el plazo de pago, se resolverá la adjudicación y ejecutará la garantía.</li></ul>				

<b>RETIRO:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Los bienes están ubicados en Santa Elena 2235, Comuna de San Joaquín, Santiago.</b></li> <li>• Previa coordinación, desde el miércoles 02 de junio hasta el miércoles 09 de junio a partir de las 9:30 a 13:00 y 14:00 a 18:00 horas.</li> <li>• Ingresarán a retirar los bienes adjudicados por orden de llegada, previa coordinación.</li> <li>• No se realizan despachos ni dentro de la Región Metropolitana ni hacia a otras regiones del país. El adjudicatario o a quien designe para el efecto, debe realizar el retiro personalmente en la dirección indicada en este Término y Condición.</li> </ul>
<p>La entrega solo se autoriza, previo pago del 100% adjudicación. Expirado los plazos antes mencionados, los bienes se entenderán abandonados, sin responsabilidad alguna para CGR, el martillero y/o el mandante, incluso los facturados y pagados. <b>Si los bienes adjudicados son retirados fuera de los plazos establecidos, se pierde la garantía de funcionamiento para los bienes especificados por el Martillero durante la realización del remate.</b></p> <p><b>Si el adjudicatario desiste de la adjudicación por cualquier motivo, a excepción de que la razón sea garantía de funcionamiento, se hará efectiva la garantía por el monto que haya acreditado.</b></p>	
<b>TODOS LOS BIENES SE REMATAN A LA VISTA, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN</b>	
<b>LOS BIENES NO RETIRADOS EN EL PLAZO ESTABLECIDO EN ESTE TÉRMINO Y CONDICIÓN, SE ASUMIRÁN COMO ABANDONADOS POR EL ADJUDICATARIO.</b>	

Para garantizar una óptima experiencia de participación en la subasta on line, se requiere contar con al menos el siguiente estándar de equipamiento y cubrir las siguientes consideraciones:

<b>SITIO WEB SUBASTA ON LINE</b>	<b><a href="http://www.cgrchile.com/">http://www.cgrchile.com/</a></b>			
<b>HARDWARE</b>		<b>Microsoft Windows</b>	<b>Mac OS X</b>	<b>Linux y Solaris</b>
	<b>Procesador</b>	Procesador Intel Pentium II a 450 MHz, AMD Athlon a 600 MHz o superior (o equivalente)	Procesador Intel Core Duo a 1,33 GHz o superior. Procesador Power PC G3 a 500 MHz o superior	Procesador de 800 MHz o superior
	<b>Memoria</b>	128 MB de RAM	128 MB de RAM	512 MB de RAM
	<b>Memoria Gráfica</b>	128 MB de memoria gráfica		
<b>SISTEMA OPERTIVO / NAVEGADORES</b>	<b>Plataforma</b>	<b>Sistema Operativo</b>	<b>Navegador</b>	
	<b>Windows</b>	Windows 10 Windows 7 Windows Vista Windows XP	Internet Explorer 6.0 y versiones superiores Mozilla Firefox 2.0 y versiones superiores Google Chrome 2.0 y versiones superiores Safari 3.0 y versiones superiores Opera 9.5 y versiones superiores	
	<b>Mac OS</b>	Mac OS x 10.5 y versiones superiores Mac OS x 10.5 (Intel)	Mozilla Firefox 3.0 y versiones superiores Google Chrome 2.0 y versiones superiores Safari 3.0 y versiones superiores Opera 9.5 y versiones superiores	
	<b>Linux</b>	Red Hat Enterprise Linux (RHEL) 5 o una versión superior Open SUSE 11 o una versión superior Ubuntu 7.10 o una versión superior	Mozilla Firefox 3.0 y versiones superiores Google Chrome 2.0 y versiones superiores SeaMonkey 1.11 y versiones superiores	
<p>Será de exclusiva responsabilidad del usuario el contar y cerciorarse de las condiciones técnicas mínimas para el correcto funcionamiento del sistema desde el terminal y conexión que esté utilizando. Por tanto el usuario no tendrá derecho a reclamo o indemnización alguna en caso que se produzcan fallas en la velocidad, transmisión o conectividad, para la participación en la subasta. Asimismo, y tomando en cuenta la naturaleza del sistema, CGR no responderá por problemas tecnológicos que puedan producirse antes o durante la realización de mejoramiento de ofertas, como fallas eléctricas, problemas de conectividad con el proveedor del sistema de redes o similares, o por los problemas derivados de dificultades en la conectividad que sean responsabilidad de los partícipes, acorde a lo indicado en este punto.</p>				