



1 PLANTA GENERAL
1 : 100

2 UBICACION
1 : 1500



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antillanca Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
PLANTA UBICACION Y PLANTA GENERAL

Arquitecto:

Jorge Brady
RUT: 15.771.603-4

Propietario:

Con. E. Ind. Premasec Ltda.
RUT: 17.022.595-R

Especialistas:

Julio Reininger
RUT: 5.541.704-0

Arg. a cargo: J.B.
Diseño: J.B.
Revisión:

Fecha: Febrero 2015
Escala: Indicación

PROYECTO OFICINAS PREMASEC UBICACION Y PLANTA GENERAL A101

Serie:
AR-100

Lámina:
A101



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antilleana Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
PLANTA 1° PISO

Arquitecto:

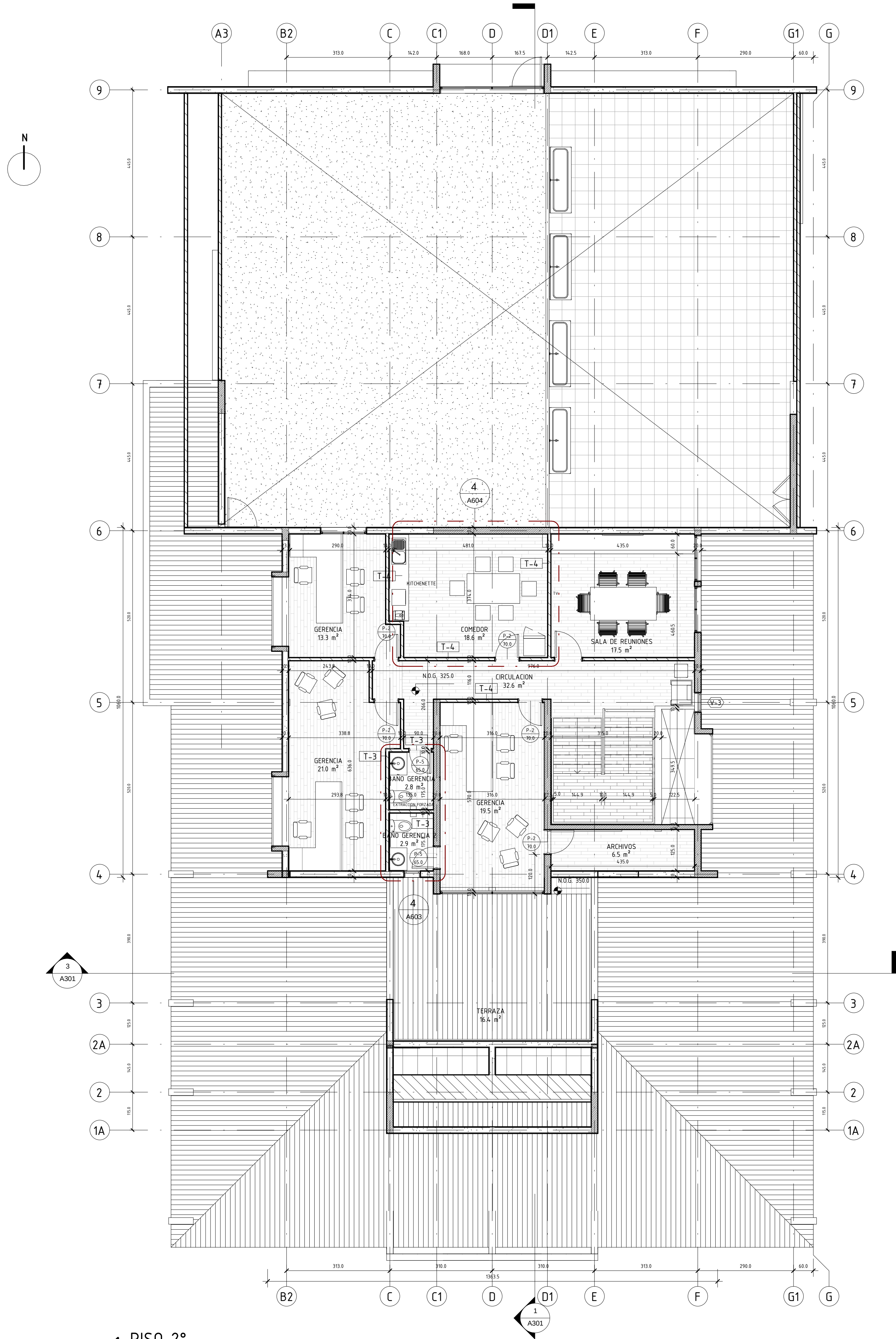
Jorge Brady
15.771.603.4

Propietario:
Con. E. Ind. Premasec Ltda.
RUT: 77.022.595-R

Julio Reininger
RUT: 5.541.704-0

Especialistas:

Arg. a cargo:	Check:	Fecha:	Fórmula 2015
Diseño:	Author:	Existe:	Indicador
Revisión:			
PLOT PROYECTOS OFICINAS PREMASEC UNIBLOQUE MODELO A V4			
Serie:	Lámina:		
AR-100	A102		



1 PISO 2°
1: 75



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antilleana Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
PLANTA 2° PISO

Arquitecto:

Jorge Brady
15.771.603-4

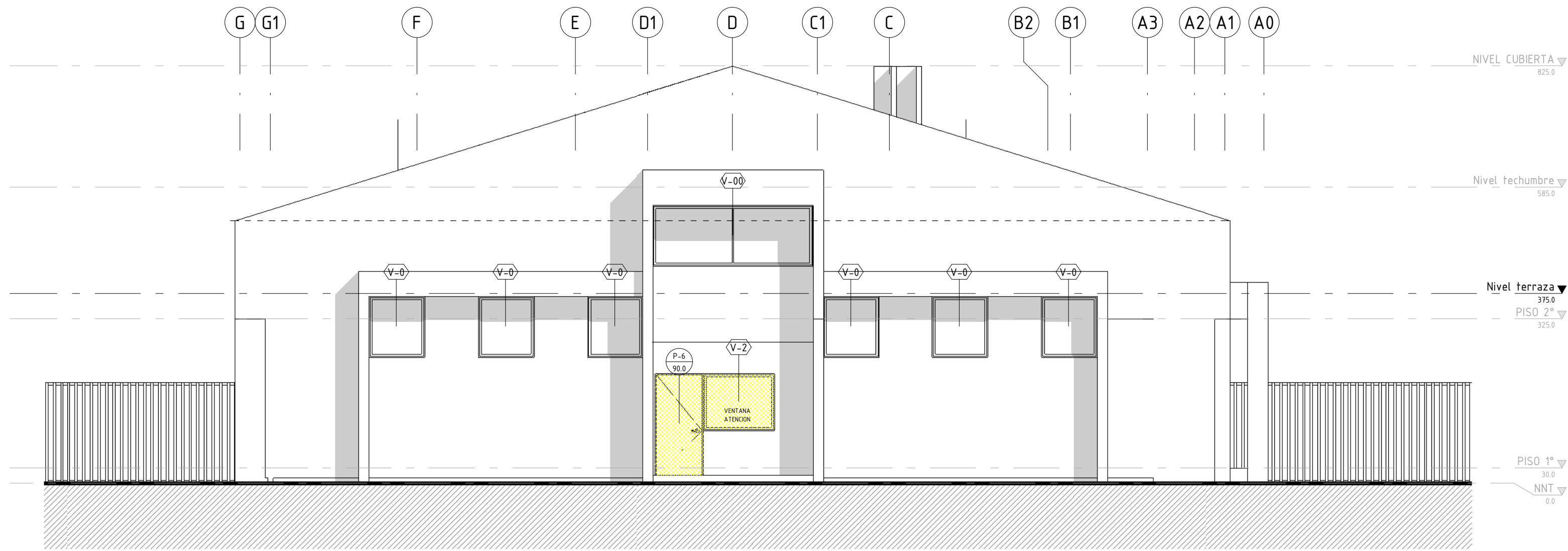
Propietario:
Con. E. Ind. Premasec Ltda.
RUT: 77.022.595-R

Especialistas:
Julio Reininger
RUT: 5.541.704-0

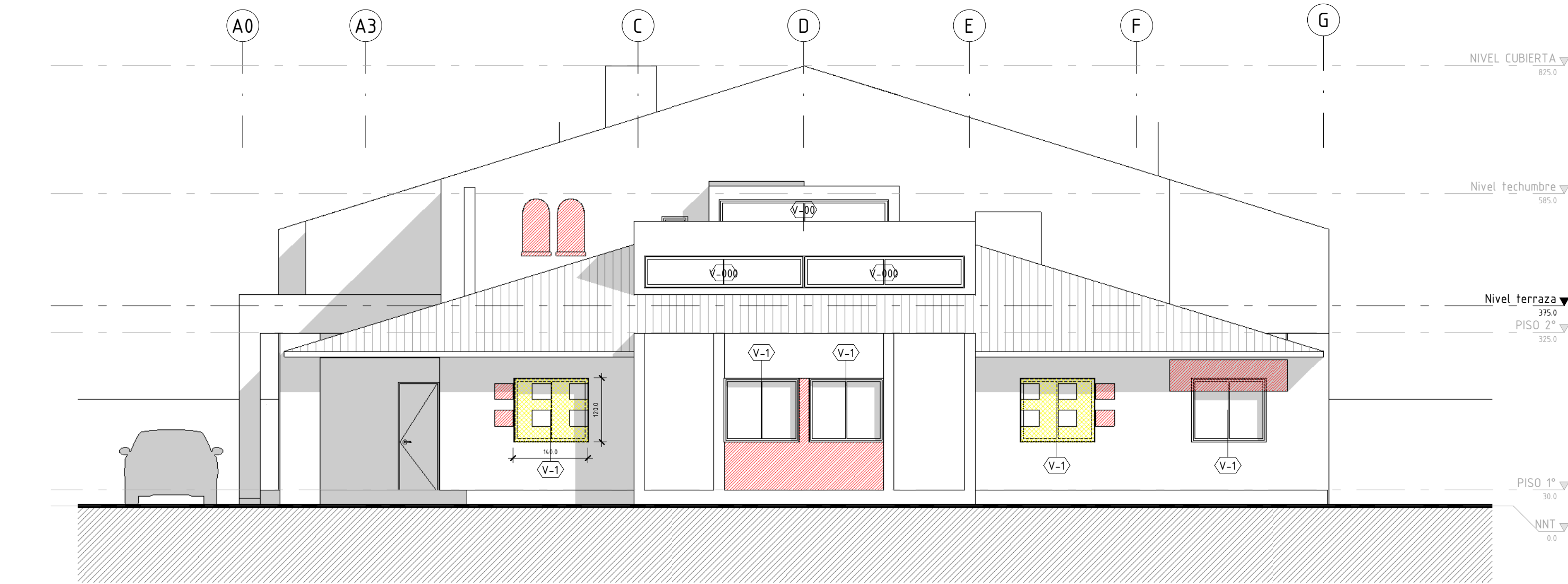
Arg. a cargo	Check	Fecha	Firma
Diseno	Author	Existe	Indicador
Revisión			

PROYECTO OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC

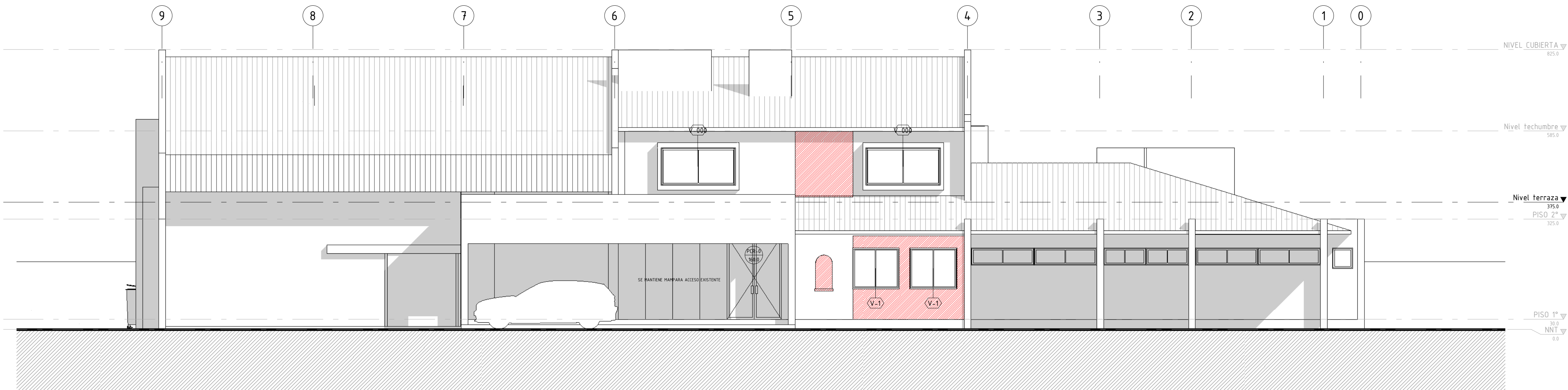
Serie: AR-100
Lámina: A103



3 ELEVACION NORTE



1 ELEVACION SUR



2 ELEVACION ORIENTE

SE DEMUELE
SE CONSTRUYE



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antillean Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
ELEVACIONES

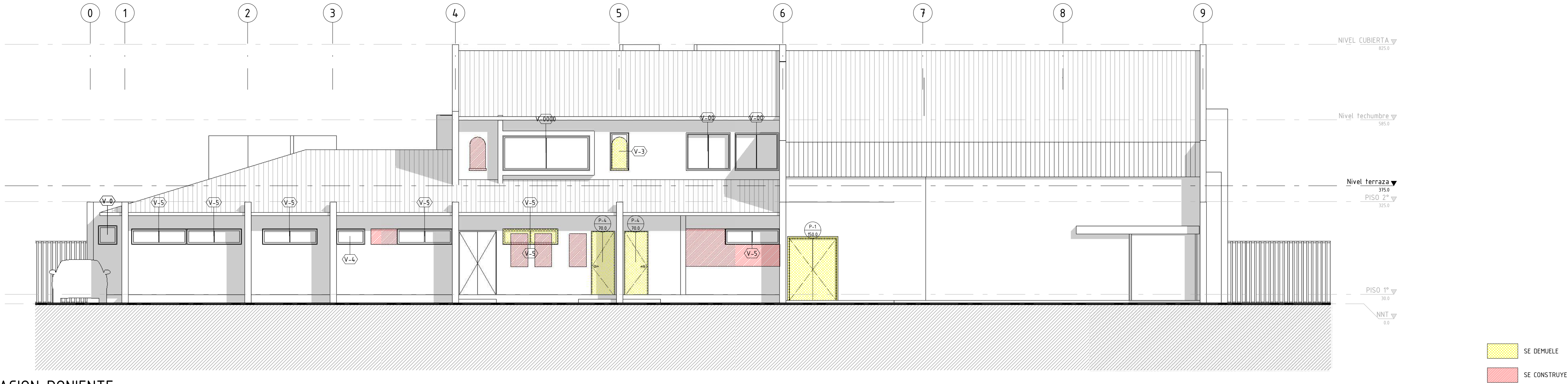
Arquitecto:

Jorge Brady
15.771.603.4

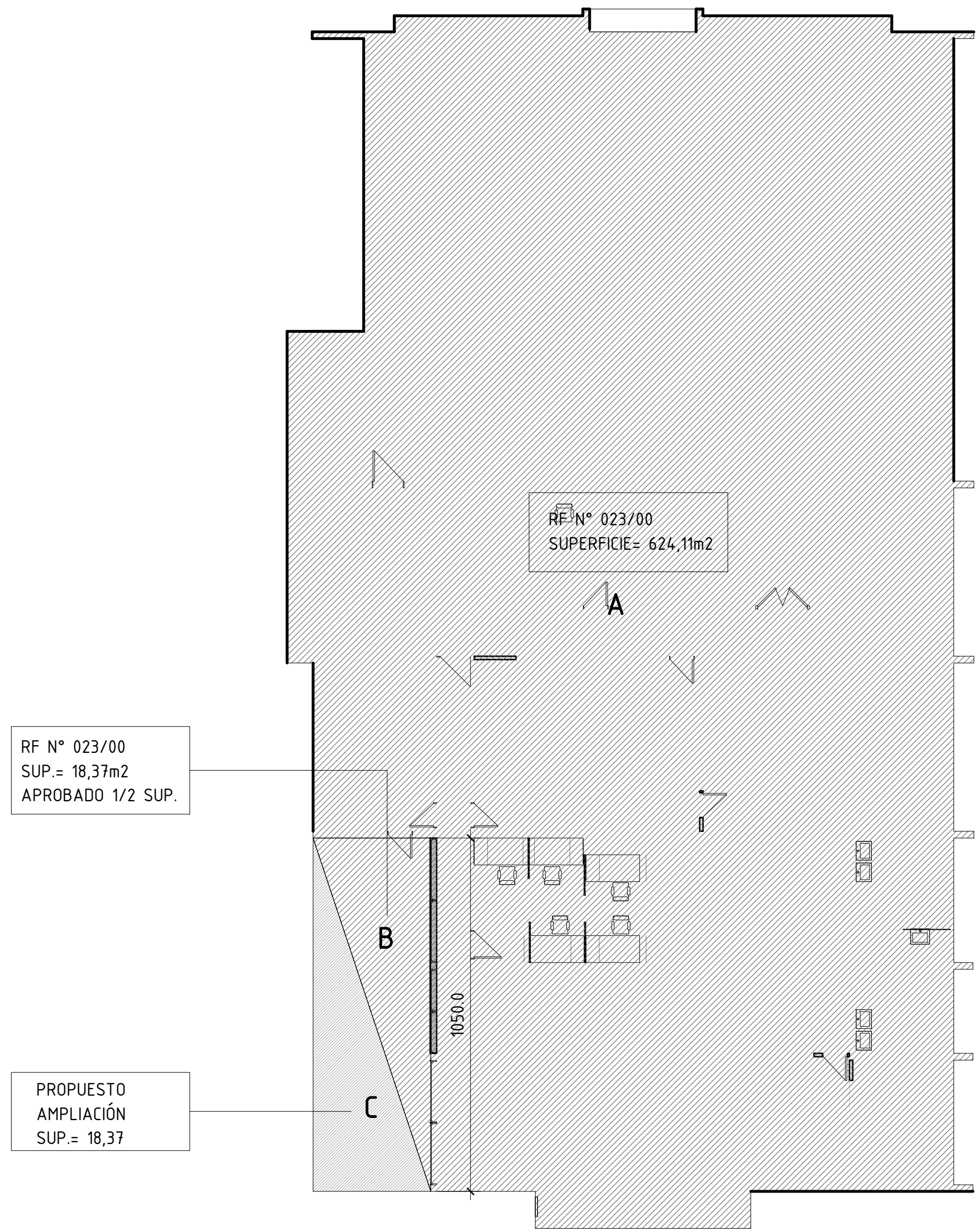
Propietario:
Con. E. Ind. Premasec Ltda.
RUT: 17.022.595-R

Especialistas:
Julio Reininger
RUT: 5.541.704-0

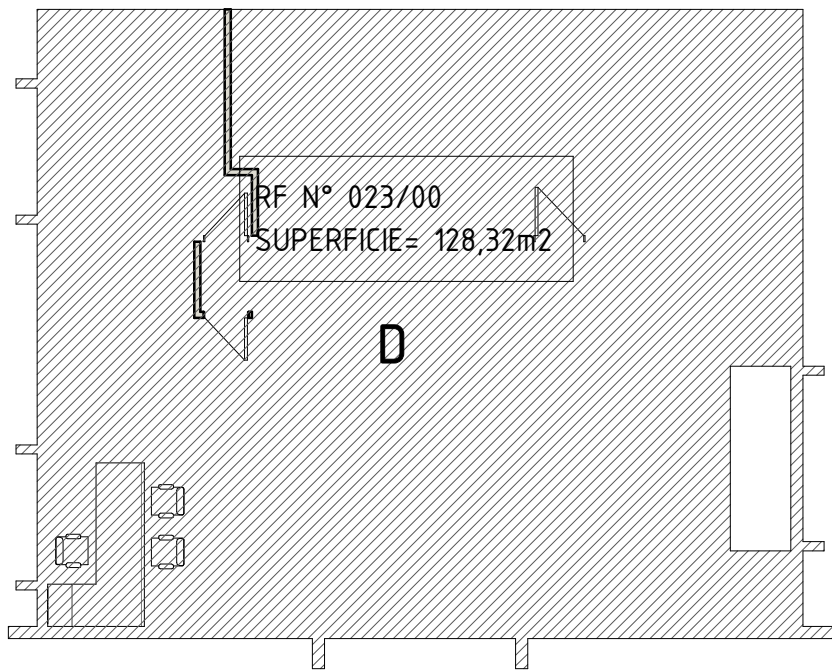
Arg. a cargo:	Check:	Fecha:	Fuente: 2015
Diseño:	Autor:	Escala:	Indicador:
Revisión:			
PISO PROYECTOS OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC OFICINAS PREMASEC			
Serie:	Lámina:		
AR-200	A201		



1 ELEVACION PONIENTE
1 : 75



2 PISO 1°
1 : 125



3 PISO 2°
1 : 125

CUADRO NORMATIVO						
PARQUE INDUSTRIAL LO BOZA - CALLE ANTILLANCA SUR 596, PUDAHUEL						
SUPERFICIE CONSTRUIDA RF 23/2000 (m2)	EXIGIDO		ACTUAL		PROPUESTO	
					(ampliación)	
			770,80		18,37	789,17
SUPERFICIE PREDIAL MINIMA (m2)	1.500		1.600		1.600	
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	2,00	3.200,00	0,48	770,80	0,49	789,17
COEF. OCUPACION DE SUELO	0,70	1.120,00	0,40	642,48	0,41	660,85
COEF. OCUPACION PISOS SUPERIORES	2.6.3. OGUC		0,08	128,32	0,08	128,32
RASANTES	70°		70°		70°	
ADOSAMIENTOS	AISLADO		AISLADO		AISLADO	
DISTANCIAMIENTOS	5,0 mts.		5,0 mts.		5,0 mts.	
SISTEMA DE AGRUPAMIENTO	AISLADO		AISLADO		AISLADO	
ALTURA MAXIMA	2.6.3. OGUC		SEGUN RASANTES		SEGUN RASANTES	

POLIGONOS SUPERFICIES	
SUPERFICIE APROBADA RF N° 023/00	
POLIGONO	AREA (m2)
1° Piso	
A	624,11
B	18,37
Total	642,48
2° Piso	
D	128,32
Total	128,32
Total construido	770,80

POLIGONOS SUPERFICIES	
SUPERFICIE PROPUESTA	
POLIGONO	AREA (m2)
1° Piso	
A	624,11
B	18,37
C	18,37
Total	660,85
2° Piso	
D	128,32
Total	128,32
Total construido	789,17



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antillanca Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
ELEVACIONES Y SUPERFICIES

Arquitecto:

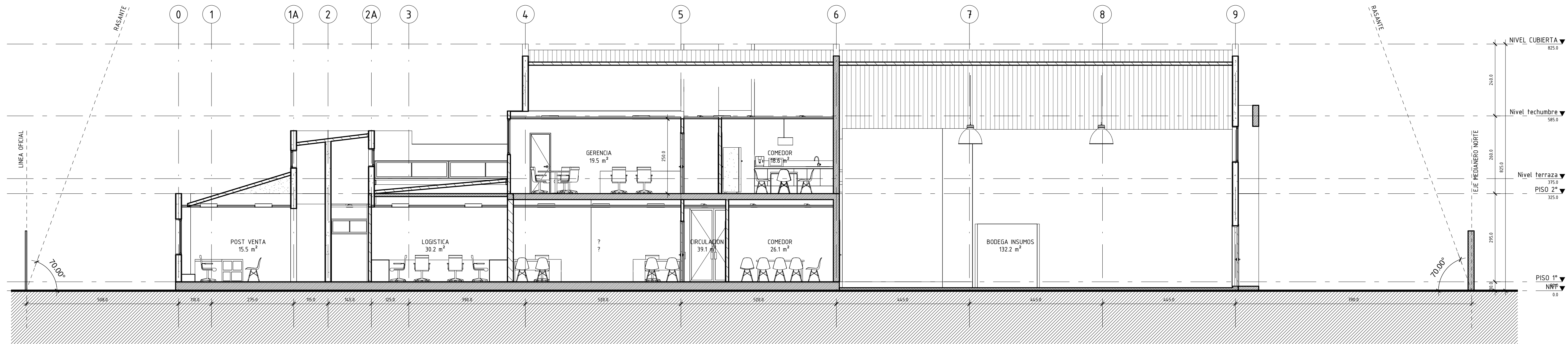
Propietario:
Con. E. Ind. Premasec Ltda.
RUT: 11.022.596-K

Especialistas:

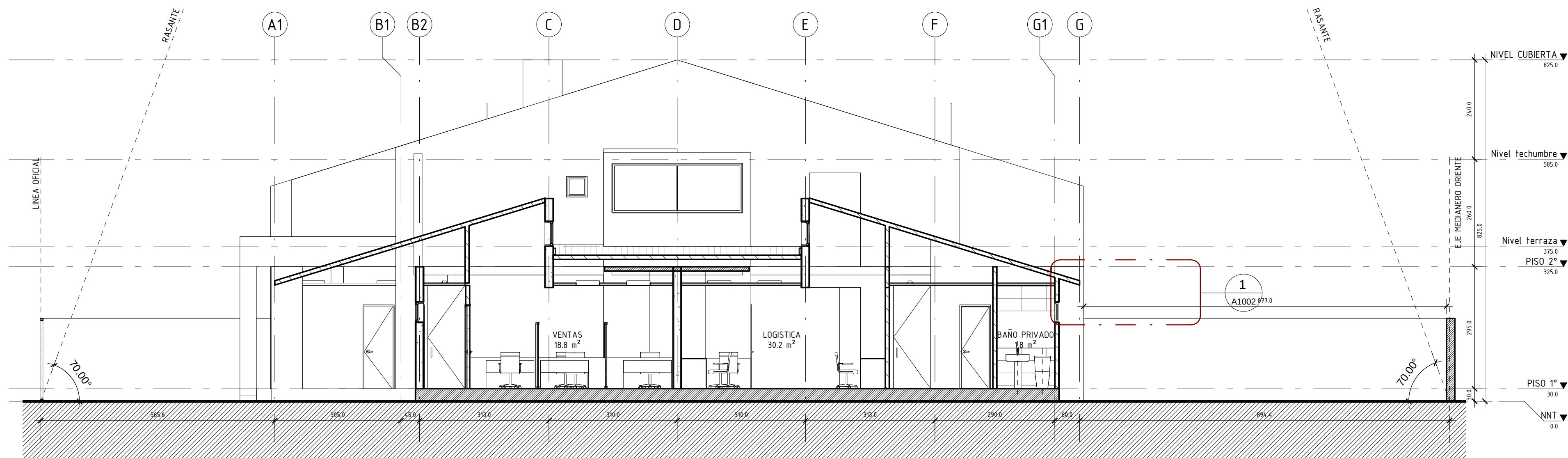
Arg. a cargo: **Checkar**
Diseño: **Author**
Revisión: **Existe**

Fecha: **Febrero 2015**
Indicador:

Serie: **AR-200**
Lámina: **A202**



1 CORTE AA
1 : 75



3 CORTE BB
1 : 75



OFICINAS PREMASEC

Dirección:
Lotes Industrial La Boza, Calle Antilleana Sur 596 Lote N° 28

Contenido:
CORTES

Arquitecto:

Jorge Brady

15.771.603.4

Propietario:

Con. E. Ind. Premasec Ltda.

RUT: 11.022.596-K

Julio Reininger

RUT: 5.541.704-0

Especialistas:

Arg. a cargo	Check	Fecha	Firma
Diseno	Author		
Revisión			

PROYECTO OFICINAS PREMASEC OFICINA MODELO A y B

Serie

AR-300

Lámina

A301