

| <b>FECHA</b>   | Martes 11 de junio 2024   | <b>HORA</b>  | 11:00   | <b>LUGAR DEL REMATE</b> | CGRCHILE.COM<br>100% ONLINE |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
|--|---|--|---|-------------------------|-----------------------------|---------|---------|---------|-------------------|-----|-----|--------------|-------|-------|----------------|----|-----|-----------------------|---------------|---------------|
| <p><b>POR EL SOLO HECHO DE CONSTITUIR SU GARANTIA Y PARTICIPAR, SE ENTIENDE QUE EL PARTICIPANTE HA LEIDO Y ACEPTADO LOS PRESENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS REMATES A REALIZAR EL MARTES 11 DE JUNIO DE 2024.</b></p>  |   |  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <p>El remate será efectuado por don Exequiel Balmaceda Ossa, martillero público, el martes 11 de junio del 2024, a partir de las 11:00 hrs., en modalidad 100% online, es decir, con participación en tiempo real, sin participación presencial, para lo cual agradeceremos inscribirse en <a href="http://www.cgrchile.com">www.cgrchile.com</a> y seguir los pasos indicados en tutorial.</p>  |   |  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>1.- MODALIDAD:</b>  | <b>100% Online</b>  | <b>EXHIBICIÓN:</b>   | <b>A la vista viernes 7 y lunes 10 de junio 2024 desde 9:30am a 13:00 y 14:00 a 17:30 en Américo Vespucio 1560, Quilicura</b>   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>2.- CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA:</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Depósito en efectivo</li> <li>• Tránsito electrónico</li> </ul>  | <b>Cuenta Garantía:</b><br>BANCO CHILE<br>Cuenta Corriente: 001-69642-04<br>Titular: Compañía General de Remates S.P.A.<br>Rut: 76.116.144-K<br>Mail: <a href="mailto:garantias@cgrchile.com">garantias@cgrchile.com</a> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Monto Garantía Participación:</li> <li>• \$ 250.000 para compras hasta \$1.000.000</li> <li>• \$ 1.000.000 para compras por más de \$1.000.000</li> </ul>  |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <p>Los interesados podrán constituir previamente su garantía, depositando en efectivo o transferencia electrónica a la cuenta 001-69642-04 del Banco de Chile. Las garantías constituidas no utilizadas serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles, desde el día siguiente del remate.</p> <p><b>Las garantías que cuenten con saldo a favor serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles después de haber retirado todos los lotes adjudicados.</b></p> <p><b>LAS GARANTÍAS SE PODRÁN CONSTITUIR E INFORMAR EN EL PASO 2 "INFÓRMENOS SU GARANTÍA" HASTA 2 HORAS ANTES DEL REMATE. LUEGO DE ESTE PLAZO SE CIERRA EL REMATE Y NO PODRÁ PARTICIPAR. RECORDAMOS A USTED QUE LOS BANCOS TIENEN LÍMITES A LAS TRANSFERENCIAS, POR LO QUE SUGERIMOS ANTICIPARSE EN CREAR LA CUENTA DE GARANTÍA INDICADA.</b></p> |   |  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>3.- RECARGOS</b>  | <table border="1"> <thead> <tr> <th>DETALLE</th> <th>EXENTOS</th> <th>AFECTOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>COMISIÓN MARTILLO</td> <td>12%</td> <td>12%</td> </tr> <tr> <td>IVA COMISIÓN</td> <td>1,33%</td> <td>2,28%</td> </tr> <tr> <td>IVA MERCADERIA</td> <td>0%</td> <td>19%</td> </tr> <tr> <td><b>TOTAL RECARGOS</b></td> <td><b>14,28%</b></td> <td><b>33,28%</b></td> </tr> </tbody> </table>  |  |   |                         |                             | DETALLE | EXENTOS | AFECTOS | COMISIÓN MARTILLO | 12% | 12% | IVA COMISIÓN | 1,33% | 2,28% | IVA MERCADERIA | 0% | 19% | <b>TOTAL RECARGOS</b> | <b>14,28%</b> | <b>33,28%</b> |
| DETALLE  | EXENTOS   | AFECTOS  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| COMISIÓN MARTILLO  | 12%   | 12%  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| IVA COMISIÓN   | 1,33%   | 2,28%  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| IVA MERCADERIA   | 0%  | 19%  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>TOTAL RECARGOS</b>  | <b>14,28%</b>   | <b>33,28%</b>  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>4.- PAGO</b>  | <b>Hasta el miércoles 12 de junio de 2024 mediante:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tránsito electrónico</li> <li>• Depósito en efectivo.</li> </ul> En el caso de depósito con documento: <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Se verificará la disponibilidad de los fondos, de lo contrario no se considerarán.</li> <li>✓ Superado el plazo de pago, se resolverá la adjudicación y se ejecutará la garantía.</li> </ul>   |  | <b>Les llegará un correo con el detalle de lo adjudicado en el remate y se deberá realizar la transferencia si hay saldo pendiente.</b> <p><b>Cuenta Pago:</b><br/>           BANCO CHILE<br/>           Cuenta Corriente: 001-69642-04<br/>           Titular: Compañía General de Remates S.P.A.<br/>           Rut: 76.116.144-K<br/>           Mail: <a href="mailto:pagos@cgrchile.com">pagos@cgrchile.com</a></p> |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |
| <b>5.- DATOS PARA EMISIÓN DE FACTURA</b>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Una vez realizado el pago de la diferencia si es que corresponde, deberá notificar el pago en el sistema web de <b>CGR</b> con su usuario.</li> <li>2. Ahí deberá indicar a quien se debe facturar cada uno de los lotes a los datos de facturación registrados en el sistema.</li> <li>3. Llegar al momento de la entrega con la factura digital o impresa. De todas formas, en el lugar de entrega, debe quedar una factura firmada de conformidad del retiro.</li> </ol> |  |   |                         |                             |         |         |         |                   |     |     |              |       |       |                |    |     |                       |               |               |

|                             |  |                            |          |                            |           |                             |           |                             |                         |
|-----------------------------|--|----------------------------|----------|----------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>6.- ENTREGA</b>          | <ol style="list-style-type: none"><li>1) Desde <b>miércoles 12 de junio al viernes 14 de junio 2024 a partir de las 9:30 a 13:00 y de 14:00 a 18:00 horas</b></li><li>2) Ingresarán a retirar los bienes adjudicados por orden de llegada, previa coordinación de Control de Acceso Sucursal.</li><li>3) No se realizan despachos ni dentro de la Región Metropolitana ni hacia a otras regiones del país. El adjudicatario o a quien designe para el efecto, debe realizar el retiro personalmente en la Sucursal indicada en este Término y Condición.</li><br/><li>4) <b>Condiciones Específicas Entrega:</b><ol style="list-style-type: none"><li>a) La entrega solo se autoriza, previo pago del 100% adjudicación. Expirado los plazos antes mencionados, los bienes se entenderán abandonados, sin responsabilidad alguna para CGR, el martillero y/o el mandante, incluso facturados y pagados.</li><li>b) Si el adjudicatario desiste de la adjudicación por cualquier motivo, se hará efectiva la garantía por el monto que haya acreditado.</li><li>c) Los bienes adjudicados se entregarán a piso, siendo responsabilidad del adjudicatario el proceso de estiba y carguío, salvo que por expresa solicitud del adjudicatario, se solicite la carga sobre camión, por lo que, en dicha situación, se procederá a realizar un cobro por carguío, el cual se detalla de la siguiente manera:<table data-bbox="565 782 1230 921" style="margin-left: 40px;"><tr><td>➤ De 1 a 3 Pallet o Bulto.</td><td>\$ 5.000</td></tr><tr><td>➤ De 4 a 7 Pallet o Bulto.</td><td>\$ 10.000</td></tr><tr><td>➤ De 8 a 12 Pallet o Bultos</td><td>\$ 20.000</td></tr><tr><td>➤ Más de 12 Pallet o Bultos</td><td>\$ 2.000 (por cada uno)</td></tr></table></li><li>d) En caso de no retirar los lotes en los plazos establecidos incluso pagados y facturados, se considerarán abandonados y <b>CGR</b> los ofrecerá en un próximo remate sin precio mínimo.</li></ol></li></ol> | ➤ De 1 a 3 Pallet o Bulto. | \$ 5.000 | ➤ De 4 a 7 Pallet o Bulto. | \$ 10.000 | ➤ De 8 a 12 Pallet o Bultos | \$ 20.000 | ➤ Más de 12 Pallet o Bultos | \$ 2.000 (por cada uno) |
| ➤ De 1 a 3 Pallet o Bulto.  | \$ 5.000   |                            |          |                            |           |                             |           |                             |                         |
| ➤ De 4 a 7 Pallet o Bulto.  | \$ 10.000  |                            |          |                            |           |                             |           |                             |                         |
| ➤ De 8 a 12 Pallet o Bultos | \$ 20.000  |                            |          |                            |           |                             |           |                             |                         |
| ➤ Más de 12 Pallet o Bultos | \$ 2.000 (por cada uno)  |                            |          |                            |           |                             |           |                             |                         |

**IMPORTANTE: TODOS LOS BIENES SE REMATAN A LA VISTA, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN. NO EXISTE NINGUN TIPO DE GARANTIA DE FUNCIONAMIENTO.**