

FECHA	Miércoles 13 de noviembre 2024	HORA	11:00	LUGAR DEL REMATE	CGRCHILE.COM 100% ONLINE															
POR EL SOLO HECHO DE CONSTITUIR SU GARANTIA Y PARTICIPAR, SE ENTIENDE QUE EL PARTICIPANTE HA LEIDO Y ACEPTADO LOS PRESENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS REMATES A REALIZAR EL MIERCOLES 13 DE NOVIEMBRE DE 2024.																				
El remate será efectuado por don Exequiel Balmaceda Ossa y/o don Rodolfo Balmaceda Ossa, martilleros públicos, el miércoles 13 de noviembre del 2024, a partir de las 11:00 hrs., en modalidad 100% online, es decir, con participación en tiempo real, sin participación presencial, para lo cual agradeceremos inscribirse en www.cgrchile.com y seguir los pasos indicados en tutorial.																				
1.- MODALIDAD:	100% Online	EXHIBICIÓN:	A la vista lunes 11 y martes 12 de noviembre 2024 desde 9:30am a 13:00 y 14:00 a 17:30 en Américo Vespucio 1560, Quilicura																	
2.- CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA:	<ul style="list-style-type: none"> Depósito en efectivo Trasferencia electrónica 	Cuenta Garantía: BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: garantias@cgrchile.com	MONTO GARANTÍA <ul style="list-style-type: none"> \$ 250.000 \$ 1.000.000 \$ 5.000.000 \$ 10.000.000 \$ 25.000.000 	ALCANCE TOTAL: <ul style="list-style-type: none"> \$ 1.000.000 \$ 10.000.000 \$ 50.000.000 \$ 100.000.000 Sin Límite 																
<p>Los interesados podrán constituir previamente su garantía, depositando en efectivo o transferencia electrónica a la cuenta 001-69642-04 del Banco de Chile. Las garantías constituidas no utilizadas serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles, desde el día siguiente del remate.</p> <p>Las garantías que cuenten con saldo a favor serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles después de haber retirado todos los lotes adjudicados.</p> <p>LAS GARANTÍAS SE PODRÁN CONSTITUIR E INFORMAR EN EL PASO 2 "INFÓRMENOS SU GARANTÍA" HASTA 2 HORAS ANTES DEL REMATE. LUEGO DE ESTE PLAZO SE CIERRA EL REMATE Y NO PODRÁ PARTICIPAR.</p> <p>RECORDAMOS A USTED QUE LOS BANCOS TIENEN LÍMITES A LAS TRANSFERENCIAS, POR LO QUE SUGERIMOS ANTICIPARSE EN CREAR LA CUENTA DE GARANTÍA INDICADA.</p>																				
3.- RECARGOS	<table border="1"> <thead> <tr> <th>DETALLE</th> <th>EXENTOS</th> <th>AFFECTOS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>COMISIÓN MARTILLO</td> <td align="center">12%</td> <td align="center">12%</td> </tr> <tr> <td>IVA COMISIÓN</td> <td align="center">1,33%</td> <td align="center">2,28%</td> </tr> <tr> <td>IVA MERCADERIA</td> <td align="center">0%</td> <td align="center">19%</td> </tr> <tr> <td>TOTAL RECARGOS</td> <td align="center">14,28%</td> <td align="center">33,28%</td> </tr> </tbody> </table>					DETALLE	EXENTOS	AFFECTOS	COMISIÓN MARTILLO	12%	12%	IVA COMISIÓN	1,33%	2,28%	IVA MERCADERIA	0%	19%	TOTAL RECARGOS	14,28%	33,28%
DETALLE	EXENTOS	AFFECTOS																		
COMISIÓN MARTILLO	12%	12%																		
IVA COMISIÓN	1,33%	2,28%																		
IVA MERCADERIA	0%	19%																		
TOTAL RECARGOS	14,28%	33,28%																		
4.- PAGO	Hasta el Jueves 14 de noviembre de 2024 mediante: <ul style="list-style-type: none"> Trasferencia electrónica Depósito en efectivo. En el caso de depósito con documento: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Se verificará la disponibilidad de los fondos, de lo contrario no se considerarán. ✓ Superado el plazo de pago, se resolverá la adjudicación y se ejecutará la garantía. 	Les llegará un correo con el detalle de lo adjudicado en el remate y se deberá realizar la transferencia si hay saldo pendiente. Cuenta Pago: BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: pagos@cgrchile.com																		
5.- DATOS PARA EMISIÓN DE FACTURA	<ol style="list-style-type: none"> Una vez realizado el pago de la diferencia si es que corresponde, deberá notificar el pago en el sistema web de CGR con su usuario. Ahí deberá indicar a quien se debe facturar cada uno de los lotes a los datos de facturación registrados en el sistema. Llegar al momento de la entrega con la factura digital o impresa. De todas formas, en el lugar de entrega, debe quedar una factura firmada de conformidad del retiro. 																			

6.- ENTREGA

- 1) Desde el jueves 14 al martes 19 de noviembre desde las 9:30 a 13:00 y de 14:00 a 18:00 horas (EXCEPTOS SABADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS)
- 2) Ingresarán a retirar los bienes adjudicados por orden de llegada, previa coordinación de Control de Acceso Sucursal.
- 3) No se realizan despachos ni dentro de la Región Metropolitana ni hacia a otras regiones del país. El adjudicatario o a quien designe para el efecto, debe realizar el retiro personalmente en la Sucursal indicada en este Término y Condición.
- 4) **Condiciones Específicas Entrega:**
 - a) La entrega solo se autoriza, previo pago del 100% adjudicación. Expirado los plazos antes mencionados, los bienes se entenderán abandonados, sin responsabilidad alguna para CGR, el martillero y/o el mandante, incluso facturados y pagados.
 - b) Si el adjudicatario desiste de la adjudicación por cualquier motivo, se hará efectiva la garantía por el monto que haya acreditado.
 - c) Los bienes adjudicados se entregarán a piso, siendo responsabilidad del adjudicatario el proceso de estiba y carguío, salvo que por expresa solicitud del adjudicatario, se solicite la carga sobre camión, por lo que, en dicha situación, se procederá a realizar un cobro por carguío, el cual se detalla de la siguiente manera:

➤ De 1 a 3 Pallet o Bulto.	\$ 5.000
➤ De 4 a 7 Pallet o Bulto.	\$ 10.000
➤ De 8 a 12 Pallet o Bultos	\$ 20.000
➤ Más de 12 Pallet o Bultos	\$ 2.000 (por cada uno)
 - d) En caso de no retirar los lotes en los plazos establecidos incluso pagados y facturados, se considerarán abandonados y **CGR** los ofrecerá en un próximo remate sin precio mínimo.

IMPORTANTE: TODOS LOS BIENES SE REMATAN A LA VISTA, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN. NO EXISTE NINGUN TIPO DE GARANTIA DE FUNCIONAMIENTO.