



**TERMINOS Y CONDICIONES DE  
REMATE ASCENSOR SCHINDLER 3300EU MRL NUEVO (EN CAJA)  
REMATE MÁQUINA PARA ARMAR Y SOLDAR VIGAS MARCA FRO + MESA DE  
OXYCORTE FLEJADORA DE 4 TORCHAS MARCA AIR LIQUIDE**

<b>FECHA</b>	Viernes 22 de noviembre 2024	<b>HORA</b>	11:00	<b>LUGAR DEL REMATE</b>	CGRCHILE.COM 100% ONLINE																				
<b>POR EL SOLO HECHO DE CONSTITUIR SU GARANTIA Y PARTICIPAR, SE ENTIENDE QUE EL PARTICIPANTE HA LEIDO Y ACEPTADO LOS PRESENTES TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS REMATES A REALIZAR EL JUEVES 24 DE OCTUBRE DE 2024.</b>																									
El remate será efectuado por don Exequiel Balmaceda Ossa y/o don Rodolfo Balmaceda Ossa, martilleros públicos, el viernes 22 de noviembre del 2024, a partir de las 11:00 hrs., en modalidad 100% online, es decir, con participación en tiempo real, sin participación presencial, para lo cual agradeceremos inscribirse en <a href="http://www.cgrchile.com">www.cgrchile.com</a> y seguir los pasos indicados en tutorial.																									
<b>1.- MODALIDAD:</b>	100% Online	<b>EXHIBICIÓN:</b>	A la vista desde <b>miércoles 13 al jueves 21 de noviembre 2024 desde 9:30am a 13:00 y 14:00 a 17:30</b> en Talca el Ascensor y en Rancagua Maquina vigas.																						
<b>2.- CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Depósito en efectivo</li><li>Trasferencia electrónica</li></ul>	<b>Cuenta Garantía:</b> BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: <a href="mailto:garantias@cgrchile.com">garantias@cgrchile.com</a>	<b>MONTO GARANTÍA</b>  <b>ASCENSOR: \$600.000</b>  <b>MAQUINA VIGAS: \$2.100.000</b>																						
Los interesados podrán constituir previamente su garantía, depositando en efectivo o transferencia electrónica a la cuenta 001-69642-04 del Banco de Chile. Las garantías constituidas no utilizadas serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles, desde el día siguiente del remate.																									
Las garantías que cuenten con saldo a favor serán devueltas a la cuenta indicada por el cliente en un plazo máximo de 5 días hábiles después de haber retirado todos los lotes adjudicados.																									
<b>LAS GARANTÍAS SE PODRÁN CONSTITUIR E INFORMAR EN EL PASO 2 "INFÓRMENOS SU GARANTÍA" HASTA 2 HORAS ANTES DEL REMATE. LUEGO DE ESTE PLAZO SE CIERRA EL REMATE Y NO PODRÁ PARICIPAR. RECORDAMOS A USTED QUE LOS BANCOS TIENEN LÍMITES A LAS TRANSFERENCIAS, POR LO QUE SUGERIMOS ANTICIPARSE EN CREAR LA CUENTA DE GARANTÍA INDICADA.</b>																									
<b>3.- RECARGOS</b>	<table border="1"><thead><tr><th>DETALLE ASCENSOR</th><th>AFECTOS</th></tr></thead><tbody><tr><td>COMSIÓN MARTILLO</td><td>12%</td></tr><tr><td>IVA COMISIÓN</td><td>2,28%</td></tr><tr><td>IVA MERCADERIA</td><td>19%</td></tr><tr><td><b>TOTAL RECARGOS</b></td><td><b>33,28%</b></td></tr></tbody></table> <table border="1"><thead><tr><th>MAQUINA VIGAS</th><th>AFECTOS</th></tr></thead><tbody><tr><td>COMSIÓN MARTILLO</td><td>10%</td></tr><tr><td>IVA COMISIÓN</td><td>1,9%</td></tr><tr><td>IVA MERCADERIA</td><td>19%</td></tr><tr><td><b>TOTAL RECARGOS</b></td><td><b>30,9%</b></td></tr></tbody></table>					DETALLE ASCENSOR	AFECTOS	COMSIÓN MARTILLO	12%	IVA COMISIÓN	2,28%	IVA MERCADERIA	19%	<b>TOTAL RECARGOS</b>	<b>33,28%</b>	MAQUINA VIGAS	AFECTOS	COMSIÓN MARTILLO	10%	IVA COMISIÓN	1,9%	IVA MERCADERIA	19%	<b>TOTAL RECARGOS</b>	<b>30,9%</b>
DETALLE ASCENSOR	AFECTOS																								
COMSIÓN MARTILLO	12%																								
IVA COMISIÓN	2,28%																								
IVA MERCADERIA	19%																								
<b>TOTAL RECARGOS</b>	<b>33,28%</b>																								
MAQUINA VIGAS	AFECTOS																								
COMSIÓN MARTILLO	10%																								
IVA COMISIÓN	1,9%																								
IVA MERCADERIA	19%																								
<b>TOTAL RECARGOS</b>	<b>30,9%</b>																								
<b>4.- PAGO</b>	<b>Hasta el Martes 26 de noviembre de 2024 mediante:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Transferencia electrónica</li><li>Depósito en efectivo.</li></ul> En el caso de depósito con documento: <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Se verificará la disponibilidad de los fondos, de lo contrario no se considerarán.</li><li>✓ Superado el plazo de pago, se resolverá la adjudicación y se ejecutará la garantía.</li></ul>	<b>Les llegará un correo con el detalle de lo adjudicado en el remate y se deberá realizar la transferencia si hay saldo pendiente.</b>  <b>Cuenta Pago:</b> BANCO CHILE Cuenta Corriente: 001-69642-04 Titular: Compañía General de Remates S.P.A. Rut: 76.116.144-K Mail: <a href="mailto:pagos@cgrchile.com">pagos@cgrchile.com</a>																							

<b>5.- DATOS PARA EMISIÓN DE FACTURA</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Una vez realizado el pago de la diferencia si es que corresponde, deberá notificar el pago en el sistema web de <b>CGR</b> con su usuario.</li> <li>2. Ahí deberá indicar a quien se debe facturar cada uno de los lotes a los datos de facturación registrados en el sistema.</li> <li>3. Llegar al momento de la entrega con la factura digital o impresa. De todas formas, en el lugar de entrega, debe quedar una factura firmada de conformidad del retiro.</li> </ol>
<b>6.- ENTREGA</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>Desde el viernes 23 de noviembre previa coordinación con CGR quien se comunicará con el mandante y se le indicará quien fue el adjudicatario para luego ponerse de acuerdo en la entrega.</b></li> <li>2) <b>Se entregarán ambos lotes sobre camión.</b></li> <li>3) <b>Condiciones Específicas Entrega:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) La entrega solo se autoriza, previo pago del 100% adjudicación. Expirado los plazos antes mencionados, los bienes se entenderán abandonados, sin responsabilidad alguna para CGR, el martillero y/o el mandante, incluso facturados y pagados.</li> <li>b) Si el adjudicatario desiste de la adjudicación por cualquier motivo, se hará efectiva la garantía por el monto que haya acreditado.</li> </ol> </li> </ol>
<p align="center"><b>IMPORTANTE: TODOS LOS BIENES SE REMATAN A LA VISTA, EN EL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRAN. NO EXISTE NINGUN TIPO DE GARANTIA DE FUNCIONAMIENTO.</b></p>	